

Купить дачу, дом, коттедж за 510 000 рублей на ул Ленинская

Воронежская область, Дьяченково, ул Ленинская

510 000 Р

24 286Р за м²

21.00 м²

Общая



Продаётся участок с домом, расположенный в 7 километрах от города Богучар и в 3 километрах от реки Дон. Участок занимает 17 соток плодородной чернозёмной земли. На участке есть хозяйственные постройки. Дорога к дому асфальтирована. Отопление в доме печное, но уже оплачен подвод газа по улице рядом с домом. Вода берётся из колодца во дворе, но есть возможность подключиться к центральному водопроводу. Дом электрифицирован. Во дворе и перед домом есть место для парковки автомобиля. Коммунальные платежи небольшие. Документы на дом в порядке, в доме никто не зарегистрирован. Этот дом может подойти как для дачи, где можно отдыхать или выращивать овощи в теплицах, так и для постоянного проживания и занятия сельским хозяйством, например, животноводством. При осмотре возможна скидка. Рассмотрим все варианты продажи (материнский капитал, рассрочка, ипотека).

👁 7 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333163540](tel:+79333163540)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	17.0 сот		

