

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на 5 Сотня

Воронежская область, Рамонский район, 5 Сотня

10 500 000 Р

107 692Р за м²

97.50 м²

Общая

Продается современный дом Барнхаус (Доминимум 10.2) в Сенном, Рамонский район, Воронежская область. На участке 20 соток (вид на лес). Характеристики дома: Каркас: Каркас из массива дерева (сосна, размер бруса: 95/145 мм*45мм). В каркасе используются только конструкционные "силовые" саморезы. Утепление наружных стен, пола и потолка минеральной ватой 150 мм. Звукоизоляция межкомнатных перегородок минеральной ватой 100/150 мм (Экологический сертификат, Сертификат соответствия, негорючий материал). Пароизоляция и гидроизоляция мембранного типа. Дополнительный слой гидроизоляции в ванной комнате. Вентиляционный зазор по внешнему контуру со сквозной циркуляцией воздуха. Наружняя и внутренняя отделка : Пол - массив сосны 28+ мм с фаской, пропитка тонирующим маслом. Стены и потолок в жилых комнатах из массива дерева (сосна камерной сушки, ширина планок: 115-190 мм, горизонтальное расположение). Обработка пропиткой с красящим и консервирующим эффектом. Межкомнатные двери из МДФ с замками и петлями, цвет белый. Наружные стены и крыша: Профилированный лист/ В торцах: Деревянная доска обработанная пропиткой. Керамическая плитка на стенах/керамогранит на полу в ванной комнате. Отопление и коммуникации: Туалет, Раковина с тумбой, Ванная 170 см , Бойлер электрический 180 ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Канищева Юлия Борисовна](#)

Телефон: [+79601214271](tel:+79601214271)

