Купить дачу, дом, коттедж за 18 700 000 рублей на ул Генерала Брусилова, 22

Воронежская область, ул Генерала Брусилова, 22

18 700 000 Р

92 574Р за м^2

202.00 м^2

Общая

Продается светлый, уютный, теплый коттедж общей площадью 202,4 кв.м. на ровном, прямоугольном участке 5 соток в деревне Новоподклетное, ул. Генерала Скобелева, 21А. Дом для отдыха, а не трудовой деятельности в нем. Тихое место, в пешей доступности лес, для ценителей тишины, активного и свежего воздуха. Асфальтированная дорога по улице до дома. Дом построен для себя, по индивидуальному проекту. На первом этаже просторная кухня гостиная, холл, гостевой санузел с душем, гардероб (комната), котельная. Большая терраса с выходом из гостевой. На втором этаже: мастер спальня с гардеробом, 3 спальни, ванная комната с теплым полом, а также открытая терраса с прекрасным видом на лес. Полусухая стяжка с теплыми регулируемыми полами на 1 и 2 этажах. Точки водоснабжения и водоотведение на всех уровнях, установлены радиаторы во всех спальнях. Имеется 2 сливные ямы. Собственная скважина с насосом. Развитая инфраструктура. В пешей доступности магазин Пятерочка, Озон, Валбирис и т.д. До центра п. Ямное 900 метров с магазинами и транспортной развязкой до ТРЦ Сити-парк Град, Ашан, Леруа Мерлен. Близость к городу - 12 км от памятника Славы Коминтерновского района. Детские сады, новая школа, магазины, ледовая арена, городские маршрутки каждые 30 мин. В ближайшее время (имеется утвержденный Губернатором ...

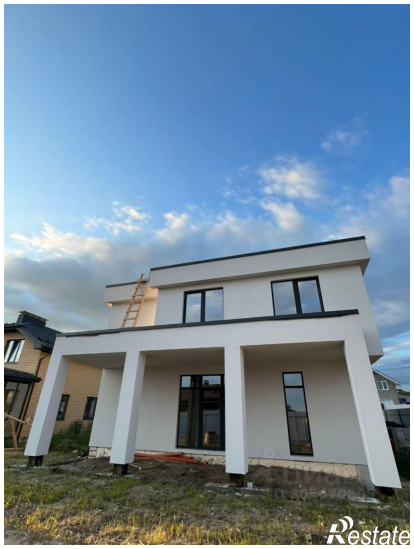
0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

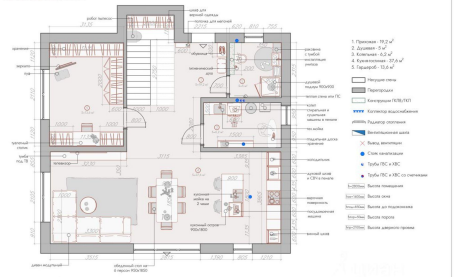
Телефон: +79856572935

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		



План расстановки мебели 1 эт.эск_03

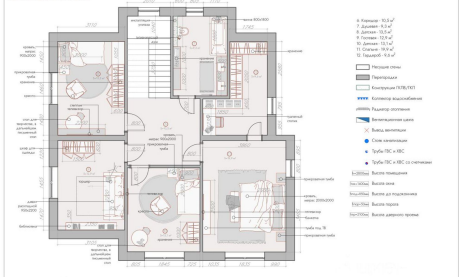


Общая площадь 54,81 м²
Высота помещения h=3226 мм от уровня чернового пола. Все возвышения перегородок скулируются. Обмер производим до стяжки пола и скулирования смет!

Тел.: Виктор +7(903) 105-79-99
Адрес г.Воронеж, а. Новоподгорное, ул. Генерала Сосбелева д.21А
Планировка Виктория Коровина
Дизайнер Валерия Титова

Restate

План расстановки мебели 2 эт.эск_03



Общая площадь 54,48 м²
Высота помещения h=3003 - 3039 мм от уровня чернового пола. Все возвышения перегородок скулируются. Обмер производим до стяжки пола и скулирования смет!

Тел.: Виктор +7(903) 105-79-99
Адрес г.Воронеж, а. Новоподгорное, ул. Генерала Сосбелева д.21А
Планировка Виктория Коровина
Дизайнер Валерия Титова

Restate