

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Совхозная улица, 9д

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Совхозная улица, 9д

3 500 000 Р

32 377Р за м²



108.10 м²

Общая

Продаётся дом в центре села Новая Усмань, на улице Совхозной, в Новоусманском районе. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном доме в спокойном и развитом районе. Дом построен в 2013 году. Общая площадь дома составляет 108,1 квадратных метра, из которых 29,8 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 30,5 квадратных метров на кухню. Электричество (220 и 380 вольт), скважина 15м. В доме две спальни, что делает его идеальным для небольшой семьи или пары. Состояние дома «коробка» (без отделки), что даёт возможность новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 7,5 соток и относится к категории земель населённых пунктов. На участке можно организовать зону отдыха, сад или огород. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть все необходимые социальные объекты: школы, детские сады, магазины и медицинские учреждения. Это выгодное предложение для тех, кто хочет стать владельцем собственного дома в хорошем районе. Не упустите возможность приобрести этот уютный дом и сделать его своим!

👁 4 с 11.04.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Переславцева Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79582842210](tel:+79582842210)



