

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Центральная, 37

Воронежская область, Новоусманский район, Центральная, 37

5 000 000 Р

18 519Р за м²

270.00 м²

Общая



Продаётся уютный и просторный кирпичный дом в Новоусманском районе, в посёлке второго отделения совхоза «Масловский», по адресу: Центральная. Этот дом идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и долговечность. Дом построен в 1970 году, но сохранил свою прочность и надёжность. Общая площадь дома составляет 270 квадратных метров, из них 128 квадратных метров занимает жилая площадь, а 41 квадратный метр площадь кухни. В доме три спальни, что делает его подходящим для большой семьи или тех, кто любит принимать гостей. В доме проведены газ и электричество. Электричество подключено как на напряжении 220 В, так и на 380 В, что позволяет использовать мощное оборудование. Также на участке есть дополнительные постройки, которые могут быть использованы по усмотрению новых владельцев. Фундамент дома ленточный, крыша покрыта металлическим профилированным листом, а облицовка выполнена из штукатурки. Водопровод обеспечивает дом водой, а газовое отопление поддерживает комфортную температуру в холодное время года. Канализация автономная. Земельный участок, на котором расположен дом, находится в частной собственности и относится к категории земель населённых пунктов, участок огромный, 65 соток, есть возможность завести сельское хозяйство. Возможна ипотека. Дом и участок находятся ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Приведа Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79582842192](tel:+79582842192)



