Купить дачу, дом, коттедж за 15 850 000 рублей на Первомайская улица, 45

Воронежская область, Рамонский район, Первомайская улица, 45

15 850 000 Р

54 467Р за м^2

291.00 м^2

Общая

Продается дом в прекрасном месте с. Чертовицы по ул. Первомайская О ДОМЕ: Дом 1997 года постройки с качественным фундаментом и материалами. В 2024-2025 гг. выполнен капитальный ремонт крыши - металочерепица, обновлен фасад - оштукатурен и будет окрашен, заменены все окна в доме, окрашены все стены в жилых комнатах и кухне. 6 спален!!! (2 на первом и 4 на втором этаже) На полу качественный паркет - в ближайшее время будет отциклеван во всех помещениях. Кухня с выходом на веранду и большими окнами - 22 м2. Два сан.узла. Просторный подвал где: 40 м2 - бильярдная комната 22 м2 - комната для настольного тенниса + техническое помещение и кладовка. Две большие лоджии, с лоджии второго этажа открываются прекрасные закаты. ОБ УЧАСТКЕ: Прямоугольный участок 15 соток. Рядом можно приобрести дополнительно еще 15 и 6 соток земли. На участке детская площадка, новая беседка, есть кустарники (смородина, крыжовник) и деревья, а многолетняя ива у пруда никого не оставит равнодушными) На соседнем участке растут яблони, черешня, вишня, грецкий орех .. КОММУНИКАЦИИ: Газ Свет Вода (центральная) оплата по среднему, что очень выгодно Канализация (центральная) ИНФРАСТРУКТУРА: 10 минут пешком до мини-рынка, магазинов и супермаркетов, WB, OZON 10 минут пешком до санатория им. Дзержинского ...

0 с 29.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Скрипникова Евгения

Телефон: +79038589458