

Купить дачу, дом, коттедж за 13 850 000 рублей на улица Минина, 54

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица Минина, 54

13 850 000 Р

156 674Р за м²



88.40 м²

Общая

48.10 м²

Жилая

20.30 м²

Кухня

ПРОДАЁТСЯ ДОМИК МЕЧТЫ В НОВОЙ УСМАНИ! Приглашаем приобрести прекрасный жилой объект уютный одноэтажный дом , расположенный на улице Минина в самом большом селе России. Вашему вниманию представляется образец комфортной жизни за городом, сочетающей современные удобства и очарование природы. Общая информация: - Общая площадь: 88,4 кв.м - Жилые зоны: 48,1 кв.м (три комфортабельные спальни) - Кухня-гостиная: 20,3 кв.м - Санузел оборудован современными сантехническими приборами. Преимущества дома: - Дизайнерский ремонт высшего качества, выполненный в современном стиле. - Отличное состояние коммуникаций: подведены газ и электричество (220V), автономное отопление, вода из индивидуальной скважины. - Кровля из качественной металлочерепицы, обеспечивающей защиту от любых погодных явлений. - Внешняя отделка фасада выполнена облицовочным кирпичом, придающим строению элегантный внешний вид. - Надежный ленточный фундамент, служащий гарантией прочности и устойчивости здания. Особенности территории: - Земли общей площади 5 соток, предоставляющие свободу творчества для благоустройства своего сада или зоны отдыха. - Дополнительные хозяйственные постройки на участке позволяют расширить возможности эксплуатации жилого пространства. - Прекрасная дорожная доступность: к ...

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 27.06.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79204091422](tel:+79204091422)

Характеристики

Площадь жилая	48.10 кв. м	Площадь кухни	20.30 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот



