

Купить дачу, дом, коттедж за 4 640 000 рублей на улица Новосёлов, 120а

Воронежская область, Рамонский район, улица Новосёлов, 120а

4 640 000 Р

46 400Р за м²



100.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

42.00 м²

Кухня

Недостроенный дом 100 кв.м (планировался как 2-х этажный, есть проект на 2 этажа) и земельный участок 8,5 сот. в с. Новоживотинное на берегу реки Дон. Живописное место, рядом только новые дома, идет активная застройка ! Интересная планировка, большая кухня-гостиная, 2 спальни, просторная терраса - и это только на первом этаже. Свет - заведен на участок, газ - по границе участка, вода - можно сделать скважину, глубина 25 м. Канализация. Хорошие подъездные пути. НЕ КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК! Село с развитой инфраструктурой, есть новый современный садик и школа, больница, аптека, банк, почта, МФЦ, 2 «Пятёрочки», «Магнит», строительные магазины, пункты выдачи товаров и многое другое , важное для комфортного проживания! Рейсовый автобус. Маршрутки часто!

👁 4 с 14.03.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Лисянских Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79204608200](tel:+79204608200)

Характеристики

Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	42.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.50 сот



