

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Центральная улица, 1206

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Центральная улица, 1206

7 500 000 Р

88 235Р за м²

85.00 м²

Общая

Продаётся уютный семейный дом в Новой Усмани. Описание недвижимости: Этот очаровательный одноэтажный дом расположен в живописном селе Новая Усмань, Воронежской области, на улице Центральной, д. 1206. Идеально подходит для семей, мечтающих о собственном жилище вдали от городской суеты. Основные характеристики дома: - Год постройки: 2024 - Этажность: 1 этаж - Количество спален: 3 комнаты - Общая площадь: 85 кв.м - Жилая площадь: 37 кв.м - Кухня: 33 кв.м Дом оснащён всеми необходимыми коммуникациями: - Электричество - Газопровод - Автономное водоснабжение (скважина) - Отопление (автономная котельная) - Автономная канализация Дом в предчистовом варианте отделки, идеальное решение для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты самостоятельно. Крыша покрыта долговечной металлочерепицей, стены облицованы кирпичом, фундамент надёжный ленточный. Эти материалы обеспечивают комфорт и безопасность проживания долгие годы. Особенности земельного участка Земля вокруг дома имеет площадью 4,6 соток и предназначена для индивидуального жилищного строительства. Категория земли населённые пункты, форма собственности частная. Это идеальное место для реализации ваших дизайнерских идей и создание уникального пространства для отдыха семьи и друзей. Преимущества покупки - Уютный ...

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79204091422](tel:+79204091422)



