

Купить дачу, дом, коттедж за 27 500 000 рублей на Преображенская улица, 3

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Преображенская улица, 3

27 500 000 Р

82 090Р за м²



335.00 м²

Общая

Вашему вниманию предлагается роскошный дом-коттедж в Новой Усмани идеальное место для комфортной и счастливой жизни. Двухэтажный коттедж общей площадью 335 квадратных метров включает в себя пять спален, просторную кухню площадью 30 квадратных метров и две ванные комнаты. Жилая площадь дома составляет 140 квадратных метров, что позволяет создать уютные и функциональные пространства для всей семьи. В доме выполнен дизайнерский ремонт, установлены тёплые полы, а зона отдыха с камином создаёт атмосферу уюта и комфорта. Все комнаты на втором этаже изолированы, что обеспечивает уединение и покой. Гараж на два автомобиля. Земельный участок площадью 13,4 соток позволяет наслаждаться природой и проводить время на свежем воздухе. Водоснабжение осуществляется из скважины, а отопление обеспечивает автономная котельная. Канализация также автономная, что гарантирует комфорт и безопасность проживания. Форма владения домом и земельным участком частная, что даёт уверенность в надёжности и стабильности. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, а школьный автобус доставляет детей в школу. Возможность приобретения дома в ипотеку делает это предложение ещё более привлекательным. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного дома в Новой Усмани!

👁 0 с 28.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79204091422](tel:+79204091422)



