Купить дачу, дом, коттедж за 19 800 000 рублей на Школьная улица, 114/1

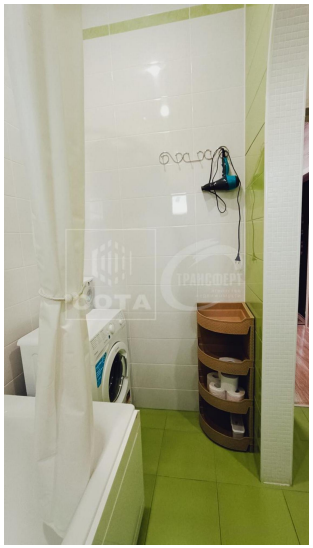
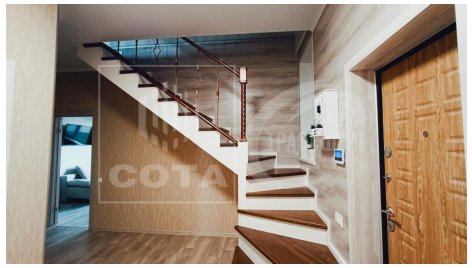
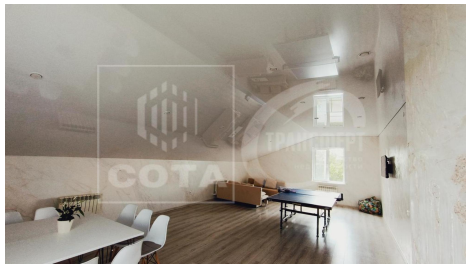
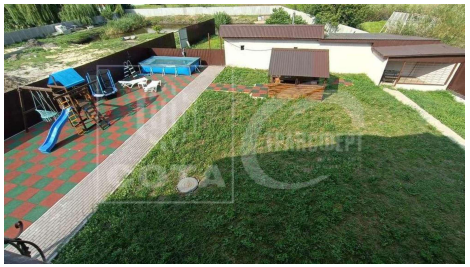
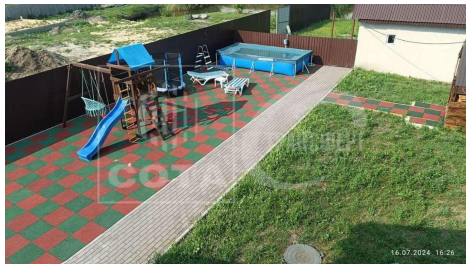
Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Школьная улица, 114/1

19 800 000 ₽
82 638₽ за м^2

239.60 м^2
Общая

Продаётся уютный и просторный кирпичный дом в Новоусманском районе, в селе Новая Усмань, на улице Школьной. Этот дом идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и спокойствие загородной жизни. Дом построен в 2015 году и находится в хорошем состоянии. В нём выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться уютом своего гнёздышка. Общая площадь дома составляет 239,6 квадратных метров, из которых 142,7 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 16,2 квадратных метров на кухню. В доме есть всё необходимое для комфортного проживания: газ, электричество с напряжением 220 вольт, интернет. Также на территории есть шикарная баня и бассейн, что делает отдых ещё более приятным. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 11 соток и находится в частной собственности, дополнительно еще в пользовании 8 соток, на котором расположен зарыбленный пруд. Категория земель земли населённых пунктов. Дом расположен в спокойном и развитом районе, где есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Возможна ипотека. Дом и земельный участок находятся в частной собственности уже более 5 лет, что даёт дополнительные гарантии при покупке. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного ...

0 с 24.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Приведа Надежда Николаевна

Телефон: +79582842192