Купить дачу, дом, коттедж за 9 290 000 рублей на Майора Пономарева, 155

Воронежская область, Рамонский район, Майора Пономарева, 155

9 290 000 Р

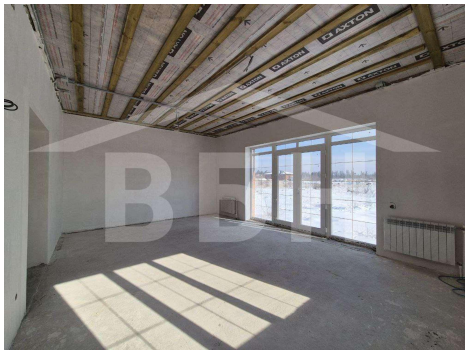
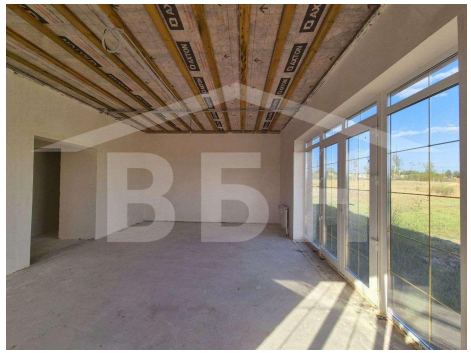
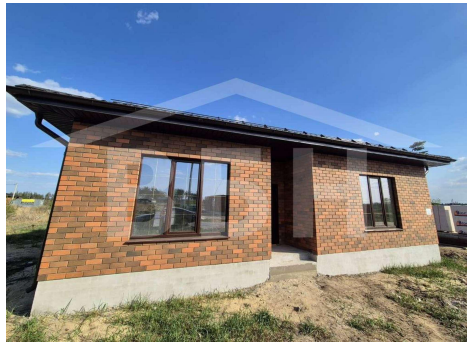
75 406Р за м^2

123.20 м^2

Общая

"Удачная планировка одноэтажного дома 2024" Продам прекрасный дом 123 кв.м для семейной жизни в новом районе д. Медовка! Просторный дом, в котором хочется жить! О ДОМЕ: Площадь дома: 123 кв.м. Планировка: 3 спальни, просторная кухня-гостиная, санузел, гардеробная+постирочная, котельная. Пристроим террасу открытого типа (не ограничена по площади). Высота потолков: 3,2 м. Предчистовая отделка white box. Все коммуникации в доме: газ, питьевая вода (скважина), септик, электрическая разводка. Система отопления: двухконтурный котел BAXI (Италия), теплые полы, радиаторы. Участок 7,3 сотки (габариты 25х40 м) с широкими возможностями благоустройства. НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК: Высокое качество строительства с соблюдением всех технологий. Ленточный фундамент. Материал стен - газосиликат, толщина стены 50 см, вент. зазор. Облицовка из кирпича ручной формовки Volgabrick. Окна двухкамерные REHAU Premium с ламинацией. Металлическая входная дверь с терморазрывом и световым окном. Теплая кровля из металлочерепицы, утепление 200 мм. Любые проверки приветствуются. Гарантия на дом 5 лет! РАСПОЛОЖЕНИЕ, ИНФРАСТРУКТУРА: Уединенный район Медовки, шикарная природа, рядом с поселком лес, в пешей доступности река Дон. Новая асфальтированная дорога, благоприятное окружение. 10 минут езды до трассы М-4 ...

0 с 17.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Чернышова Кристина Игоревна

Телефон: +79623473644