

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Октябрьская улица

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Октябрьская улица

6 000 000 Р

63 158Р за м²



95.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

Продаётся уютный кирпичный дом в селе Новая Усмань, улица Октябрьская. Если вы ищете комфортное и уютное место для жизни или отдыха, то этот кирпичный дом на улице Октябрьской в селе Новая Усмань отличный вариант. Дом расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой, где вы сможете насладиться спокойной и размеренной жизнью. Основные характеристики: Этажность: 1 этаж. - Количество спален: 3. - Общая площадь: 95 кв. м. - Жилая площадь: 55 кв. м. - Площадь кухни: 19 кв. м. Дом построен из качественного кирпича, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и долговечность. Чистовая отделка позволяет сразу после покупки заселиться и наслаждаться комфортом и уютом. Крыша: покрыта металлочерепицей, что гарантирует надёжную защиту от непогоды. Облицовка: выполнена облицовочным кирпичом, придавая дому эстетичный внешний вид. Фундамент: ленточный, обеспечивающий прочность и устойчивость конструкции. На участке есть скважина, обеспечивающая постоянное водоснабжение, а автономное отопление и канализация (котельная и автономная система) позволяют не зависеть от коммунальных служб. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и независимость. Участок площадью 6 соток позволяет обустроить придомовую территорию по своему вкусу: сделать красивый сад, зону отдыха или детскую площадку ...

👁 1 с 25.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Лихачева Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79204340242](tel:+79204340242)

Характеристики

Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



