

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на Хохольский

Воронежская область, Хохольский район, Хохольский, Хохольский

3 200 000 Р

22 873Р за м²



139.90 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

СРОЧНО! Просторный дом на отдельном земельном участке. На первом этаже(высокий цоколь с окнами) расположены большая прихожая, ванная комната и просторная кухня правильной формы. Второй этаж : 4 небольших спальни и зал. Третий этаж - мансарда(не отделана), при желании можно сделать еще 2 смежные комнаты Цокольный этаж кирпичный, остальная часть- дерево. В доме выполнена отделка: установлены пластиковые окна, натяжные потолки в спальняной зоне, стены оклеены обоями, в прихожей и кухне стены выложены плиткой. В подарок остаётся кухонный гарнитур, кованные ворота и кирпич под столбы для ограждения(участок огорожен, но ограждение собирались менять, материалы закуплены) Все коммуникации подведены, подключены(туалет, вода ,газ -всё в доме), дом отапливался . Помимо центрального водопровода есть скважина. Участок с уклоном, огорожен, на участке есть надворные постройки(временка, сарай). есть хороший сухой погреб. Участок очень широкий по фасаду (можно легко сделать заезд для нескольких автомобилей.) Крупный населённый пункт, есть магазины, школы, детские сады, поликлиники. До Воронежа около 40 км, дорога отличная. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре купли- продажи, есть технический паспорт на дом. В доме не проживают, по поводу показов звоните, пожалуйста, заранее. ВОЗМОЖЕН ...

👁 22 с 15.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Кучимова Эльвира](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16 сот



