Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Триумфальная, 8

Воронежская область, Семилукский район, Триумфальная, 8

8 200 000 Р

83 673Р за м^2

98.00 м^2	40.00 м^2	25.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаётся новый, современный дом в 5 минутах от города Воронежа. Тихое, спокойное место для постоянного проживания и отдыха от городской суеты. Отличный круглогодичный подъезд к дому. В доме комфортная, удобная планировка с тремя спальнями (по 15 кв.м.), большая кухня-гостиная (25,1кв.м.), большая прихожая (18кв.м.), раздельный санузел. Возможна организация гардеробной. Все коммуникации подведены: септик, газ, вода, отопление (система тёплый пол в прихожей и гостиной). Радиаторы под каждым окном. Фундамент свайно Ростверковый, стена газосиликат + утеплитель и облицовочный кирпич. Такая отделка придает дому аккуратный и ухоженный вид. Крыша металлочерепица, с качественной водосточной системой. Стеклопакет- 2-х камерный. Металическая утепленная дверь. Предчистовая отделка стен, сухая стяжка пола. Подходит под ЛЬГОТНЫЕ и стандартные ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ во всех банках. Помощь в одобрении всех видов ипотеки. Запись на просмотр по телефону или пишите сообщение, я вам перезвоню. При оплате наличными предусмотрена скидка.

3 с 04.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: Лимонова Людмила Викторовна

Телефон: +79042105700

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.00 сот		