

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на Хвойная ул, 27

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Хвойная ул, 27

6 700 000 Р

72 826Р за м²



92.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Продается новый дом в мкр. "Радуга" на улице Хвойная. Дом 92 кв.м, с интересной планировкой: 2 светлые изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, большой санузел, котельная, отдельная большая гардеробная, открытое крыльцо. Построен из газосиликата 300 мм, утеплен минватой 50 мм, облицован декоративной штукатуркой. Кровля - металлочерепица, фундамент ленточный армированный, на полу полусухая стяжка, качественные пластиковые окна. Участок ровный, прямоугольной формы, с одной стороны огорожен металлопрофилем. Площадь 4,5 сотки. Дом подключен ко всем коммуникациям: индивидуальное газовое отопление с двухконтурным настенным котлом, радиаторами и водяными теплыми полами, скважина 48 м с погружным насосом и автоматикой, канализация - сливная яма на 3 кольца, электричество. Подходит под любые виды оплаты, в том числе Сельскую ипотеку. Оформляем ипотеку на выгодных условиях. Работаем с ЛЮБЫМИ жилищными сертификатами. Помогаем реализовать не проданное жилье покупателя. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. перезвоните, пожалуйста, или напишите в чат. Мы на связи 24/7 и ждем Вашего звонка.

👁 1 с 27.09.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Кулаков Владислав Михайлович

Телефон: +79191886150

Характеристики

Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.56 сот



