

Купить дачу, дом, коттедж за 590 000 рублей на Первомайская ул, 14

Воронежская область, Новоусманский район, Первомайская ул, 14

590 000 Р

24 380Р за м²



24.20 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Продаётся уютный деревянный дом в Новоусманском районе Если вы ищете уютное и комфортное место для проживания или желаете приобрести недвижимость для отдыха или инвестиций, то этот деревянный дом в посёлке Тимирязево станет отличным выбором. Адрес: посёлок Тимирязево, улица Первомайская, дом 14. Дом одноэтажный, построен в 1973 году. Общая площадь дома составляет 24,20 кв. м., жилая площадь 10 кв.м., площадь кухни 7 кв.м. Состояние дома можно охарактеризовать как ветхое, но при желании и наличии определенных навыков вы сможете провести ремонт и привести дом в порядок. Фундамент дома ленточный, крыша покрыта шифером (асбестоцементные листы). Облицован дом деревянными рейками. В доме проведено электричество (220В), что позволит вам подключить необходимые бытовые приборы. Однако стоит учесть, что отопление и водоснабжение в доме печное, а канализации нет. Поэтому если вы планируете проживать в доме круглый год, вам необходимо будет позаботиться о дополнительных источниках тепла и водоснабжения. На участке есть дополнительные постройки, которые могут быть использованы для различных целей. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 29 соток и относится к категории земель населённых пунктов. Это означает, что участок предназначен для индивидуального жилищного строительства ...

👁 28 с 27.09.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Суркова Светлана Ивановна](#)

Телефон: [+79582842211](tel:+79582842211)

Характеристики

Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	29.00 сот		

