

Купить дачу, дом, коттедж за 4 150 000 рублей на Зеленая ул., 49к3

Воронежская область, Рамонский район, Зеленая ул., 49к3

4 150 000 Р

92 222Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

Продаётся дача - жилой дом и земельный участок в районе (д. Медовка, КП Изумрудный) в СНТ Россиянка на улице Зеленая. Дом кирпичный, 2 этажа, 2 комнаты на 1-ом этаже и 1 большая на 2-ом этаже. Дом кирпичный, в прошлом году вставлены пластиковые окна. Фундамент крепкий, нигде не потрескан, просторная веранда перед домом. К дому пристроена уютная беседка, проведено электричество, вода по графику. Участок газифицирован, газовая труба подведена непосредственно к дому, электричество круглый год, дороги в зимнее время чистятся. Имеется просторный гараж с металлическими воротами и к нему пристроен навес, можно парковать два автомобиля. Земельный участок 12 соток, назначение для садоводства. Участок ухожен, много плодовых деревьев, кусты малины, клубника. Имеется мангальная зона и зона для отдыха с садовыми качелями, рядом среди красивых цветов и декоративных деревьев устроен небольшой прудик. Также на участке имеется капитальная постройка из кирпича - туалет и летний душ. Вода подаётся по часам, по участку проведены шланги для полива. Въезд в СНТ с двух сторон: со стороны дороги М-4 где развязка на Ростов, бывший пост ДПС и со стороны Коттеджного посёлка Изумрудный д. Медовка. Установлены автоматические ворота и шлагбаум. Рядом очень хорошие соседи, многие живут круглогодично. Природа ...

👁 9 с 27.09.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Макогонова Елена Валентиновна](#)

Телефон: [+79611850227](tel:+79611850227)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	12.00 сот		



