

Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Ленина ул., 936

Воронежская область, Рамонский район, Березово, Ленина ул., 936

25 500 000 Р

197 063Р за м²



129.40 м²

Общая

52.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Арт. 74135825 ДВУХЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 129,4 кв.м. Земельный участок 20,6 соток. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: 1-ый этаж: -Прихожая 16,7 кв.м. -Кухня-гостиная 29,1 кв.м. -Ванная комната 5,9 кв.м. -Гостевой туалет 1,4 кв.м. -Крытая терраса 22 кв.м. (выход из кухни). 2-ой этаж: -Холл 11,6 кв.м. -Спальная комната 10,9 кв.м. -Спальная комната 17,7 кв.м. -Комната 9 кв.м. -Санузел 3,3 кв.м. +ГАРАЖ на один автомобиль 23,8 кв.м. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОПИСАНИЕ: Дом построен из газосиликатных блоков. Облицован кирпичом. Крыша металлочерепица. Ремонт выполнен от дизайнера. При отделке использованы качественные и дорогостоящие материалы. На первом этаже теплые полы, итальянская керамическая плитка. В гостиной дровяной камин. На втором этаже паркетная доска и натуральные отделочные материалы. Лестница из лиственницы. Интернет, спутниковое телевидение, кондиционеры. Есть погреб для хранения овощей 8 кв.м. Коммуникации: газ, вода и свет централизованные, канализация локальная. Благоустроенный земельный участок 21 сотка. Везде по территории высажены декоративные и плодово-ягодные растения, туи, можжевельник, сосны, липа, газон, а на свободных участках плитка. Отдельно стоящая крытая зона-барбекю с местом для отдыха. А также бассейн 6х3 с павильоном. Парковочных места на три автомобиля. Автоматические ...

👁 15 с 23.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ковалёва Нина](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Площадь жилая	52.70 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	20.6 сот		

