

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Октябрьский пер, 34

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Октябрьский пер, 34

12 000 000 Р

89 552Р за м²



134.00 м²

Общая

Продаётся дом, площадью 134 кв.м., на земельном участке 8.5 сот., расположенный по адресу: Воронежская обл, Новоусманский р-н, Новая Усмань с, Октябрьский пер, Стены из силикатного кирпича, толщиной 380 мм + 100мм утепление Пеноплексом , фасад короед, заведены все коммуникации: газ, свет, вода, канализация, по первому этажу раскинут тёплый пол, на 2 этаже в с/у. Заложена трасса под оптоволокно, выведено управление на домофон и автоматические ворота. Вокруг дома выполнена отмостка из бетона толщиной 100мм, по верх которого уложена брусчатка. По периметру участка залит монолитный фундамент под забор, высотой 600 мм и толщиной 300 мм., забор обшит металлопрофилем. В доме полностью сделан ремонт, заходи и живи.

👁 0 с 20.09.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Приведа Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79582842192](tel:+79582842192)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.50 сот
--------------	---	-----------------	----------



