Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на Центральная ул

Воронежская область, Новоусманский район, Центральная ул

2 600 000 Р

34 211Р за м^2

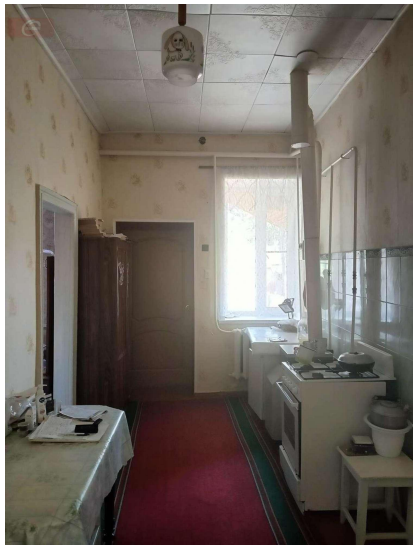
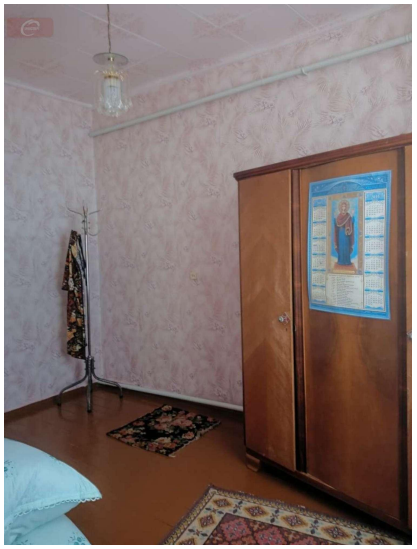
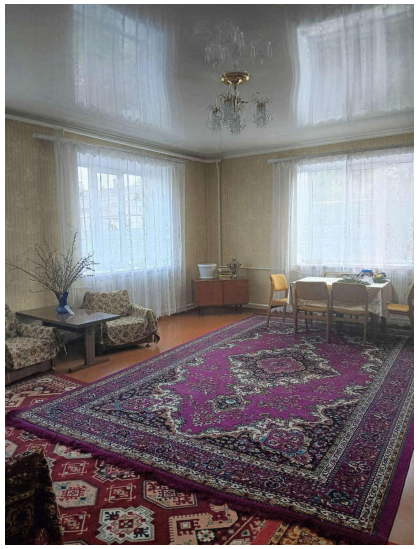
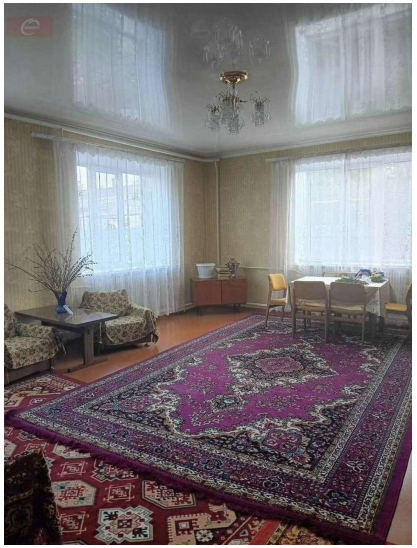
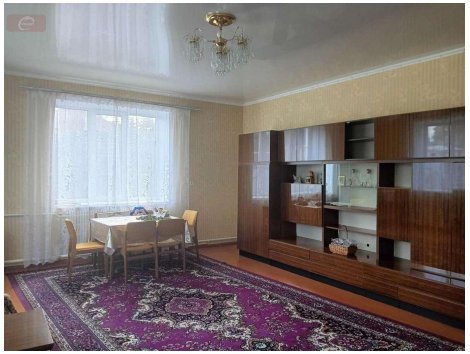
76.00 м^2	57.00 м^2	13.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаётся просторная часть дома в пос. Лекарственные травы Новоусманского района недалеко от села Рогачевка. Ипотека возможна. Вход и двор отдельный, на участке есть гараж, плодовые деревья, виноград, малина. Дом кирпичный, стены крепкие , высота потолков 3 м, все коммуникации в доме, окна пластиковые, соседи хорошие. Рядом остановка, магазины, детская площадка, рядом речка Тамлык . Отличный вариант для постоянного проживания или для дачи, асфальт до дома. Этот одноэтажный кирпичный дом с высокими потолками станет прекрасным вариантом для тех, кто ищет уютное и комфортное жильё по доступной цене. В доме три спальни, что делает его подходящим для семей с детьми или для тех, кто ценит личное пространство Отопление газовое, низкие коммунальные платежи.Водоснабжение подключено к водопроводу, канализация автономная. Дом требует отделки, но это может стать преимуществом для тех, кто хочет воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Земельный участок площадью 6 соток имеет частную форму владения и подходит для строительства или обустройства сада и огорода. Этот дом станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уютном уголке для отдыха или постоянного проживания. Не упустите шанс приобрести этот замечательный дом по выгодной цене!

8 с 20.09.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Артемьева Людмила Николаевна

Телефон: +79582842214

Характеристики

Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот