

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Заливная

Воронежская область, Новоусманский район, Заливная

7 000 000 Р

50 469Р за м<sup>2</sup>



138.70 м<sup>2</sup>

Общая

90.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам дом в живописном уголке на берегу р. Усманка. Участок, на котором расположен дом, ровный правильной формы, без уклона и перепадов. На участке растут плодовые деревья, кустарники и многолетние цветы, часть засеяна газонной травой. В доме на первом этаже санузел раздельный, кухня, гостиная, спальня, выход в гараж На втором этаже жилые комнаты. Можно увеличить жилую часть дома. Дом в жилом состоянии. Дом освобождён. Подходит под ипотеку, маткап. Один собственник, быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся об удобном времени для просмотра.

👁 2 с 13.09.2024, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Гамолина Наталия Владимировна](#)

Телефон: [+79507501225](#)

## Характеристики

|                 |             |                          |             |
|-----------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 90.00 кв. м | Площадь кухни            | 16.00 кв. м |
| Этажей всего    | 2           | Наличие электроснабжения | да          |
| Площадь участка | 17.00 сот   |                          |             |

