

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на РМООРС Новое Радчино тер.

Воронежская область, Рамонский район, РМООРС Новое Радчино тер.

14 000 000 Р

101 744Р за м²



137.60 м²

Общая

93.88 м²

Жилая

10.05 м²

Кухня

Арт. 72174602 ПРОДАЁТСЯ 1/2 ТРЁХЭТАЖНОГО ТАУНХАУСА. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 137,6 кв.м. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: 1-ый этаж: -Кухня-гостиная 30,6 кв.м. -Ванная комната 6,7 кв.м. -Дровяная баня 6,07 кв.м. -Летняя терраса 42,6 кв.м. 2-ой этаж: -Спальная комната 13,7 кв.м. - Спальная комната 13,7 кв.м. -Раздельный санузел 1,9 кв.м. 3-й этаж: -Комната отдыха с гардеробной 45,8 кв.м. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОПИСАНИЕ: Таунхаус расположен на территории экологически чистого лесного дубового участка общей площадью 2 гектара (числится за местной общественной организацией). Земельный участок находится в долгосрочной аренде. Первый этаж дома построен из газосиликата. Облицован кирпичом и штукатуркой. Второй и третий этажи из бруса. Крыша металлопрофиль. Окна двухкамерные стеклопакеты. На первом этаже тёплый пол, дровяной камин в кухне-гостиной, а также дровяная баня. Есть бойлер для нагрева воды (обеспечивает два этажа). Кондиционер. Крытая зона барбекю. При отделке использованы качественные материалы. Парковочных места на два автомобиля. СОБСТВЕННЫЙ ПИРС на реке Воронеж. Стоянка для катера. ДОМ ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАН И ОСНАЩЕН ВСЕЙ НЕОБХОДИМОЙ ТЕХНИКОЙ. КОММУНИКАЦИИ: Электрическая подстанция (принадлежит Рамонской местной общественной организации рыболовов-спортсменов "Новая Радчина"). Вода скважина (централизованная ...

👁 0 с 26.08.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ковалёва Нина](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Площадь жилая	93.88 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.05 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

