

Купить дачу, дом, коттедж за 6 499 000 рублей на Ольховая улица, 9

Воронежская область, Рамонский район, Ольховая улица, 9

6 499 000 Р

49 992Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Срочно!!! Отличная цена .Возможен обмен на квартиру, машину с доплатой. Предлагается Вашему вниманию в живописном коттеджном посёлке,, Снегири,,отличный дом,, в экологически чистом месте с хвойными деревьями и с удобным подъездом по асфальтной дороге, всего в 15 минутах езды от города(15 км по трассе М-4). Посёлок обеспечен всем необходимым,для комфортного проживания.Закрытая территория, с круглогодичной охраной(проезд строго по пропускам), с видеонаблюдением.Регулярная уборка и обслуживание общественных мест.Красивые детские площадки,своя шикарная аллея с множеством скамеек для отдыха,озеро,хвойный лес. Дом строили для себя,для собственного проживания.Удачная планировка , которую выбирали из множества проектов. Большая кухня гостинная,холл,3 спальни,боллерная,терраса.На полу по всему дому тёплый пол,крыша из чёрной металлочерепицы,потолок утеплен,высота 3 м.Установлены стеклопакеты в три стекла,,Рехау,,.Заведён центральный водопровод,электричество,по границе участка проходит газ.Участок с трех сторон огорожен. Имеются фото и видео на всех стадиях строительства начиная с фундамента.Просмотр могу организовать в любое для вас время.Приятного просмотра.

👁 2 с 23.08.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Пашенко Владимир Иванович](#)

Телефон: [+79507551600](tel:+79507551600)

## Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



