

Купить дачу, дом, коттедж за 12 300 000 рублей на генерала полубоярова, 14

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, генерала полубоярова, 14

12 300 000 Р

60 771Р за м²



202.40 м²

Общая

В продаже 2-х этажный дом с участком земли 12 соток в микрорайоне Пчёлка. Микрорайон развит и благоустроен, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, Новоусманский Образовательный центр, Детский сад, Спортивный комплекс с бассейном, продуктовые магазины, Торговые центры. Асфальтированная дорога до дома. В доме подключены все коммуникации, газ, свет, вода - своя скважина, сливная яма 4 кольца. На первом этаже 3 комнаты, кухня, санузел, высота потолков - 3м. На втором этаже 3 комнаты, санузел, гардеробная. Второй этаж подготовлен под ремонт и там вы сможете воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи! Участок ровный, прямоугольной формы, огорожен забором, на участке посажены плодовые деревья и кустарники. Есть дополнительные постройки: кирпичный сарай с вместительным погребом, летний душ, туалет. Большой навес с ямой для автомобиля. Заинтересовало предложение - Звоните! Договоримся о просмотре! Походит под ипотеку. Помощь в одобрении ипотеки.

👁 1 с 19.07.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Побежимова Людмила Петровна](#)

Телефон: [+79585090809](tel:+79585090809)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.00 сот

<https://voronezhskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-novaya-usman-selo-14-124756000/>

