Купить дачу, дом, коттедж за 6 600 000 рублей на Виноградный переулок, 86

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Виноградный переулок, 86

6 600 000 Р
66 000Р за м^2

100.00 м^2	36.00 м^2	31.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ ЛЬГОТНЫХ ИПОТЕК! ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Кирпичный дом вашей мечты в Новой Усмани! Новая Усмань это уютный посёлок, расположенный всего в 25 км от центра Воронежа. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и комфорт загородной жизни. И если вы мечтаете о собственном доме, то этот кирпичный дом ваш идеальный выбор! Это одноэтажный дом площадью 100 кв.м с тремя спальнями, просторной кухней-гостиной и раздельным санузлом. Дом построен из кирпича, облицован облицовочным кирпичом и покрыт металлочерепицей. Фундамент ленточный. В доме проведено электричество 220 В, есть газ и скважина с водой. Стены оштукатурены и ошпатлеваны. Отопление АГВ (двухконтурный котёл тёплый пол по всему дому и радиаторы) Канализация автономная. Этот дом идеальное место для вашей семьи, где вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием загородной жизни, а также всеми благами цивилизации. Дом расположен на земельном участке площадью 5 соток с частной формой владения. Категория земель населённые пункты. Не упустите свой шанс стать владельцем этого уютного дома вашей мечты! Возможна помощь в одобрении ипотеки!

0 с 12.07.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: Карпова Елена Васильевна

Телефон: +79525473088

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	31.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот