

Купить дачу, дом, коттедж за 14 490 000 рублей на Вишневая, 28

Воронежская область, Новоусманский район, Вишневая, 28

14 490 000 Р

51 750Р за м²



280.00 м²

Общая

92.00 м²

Жилая

46.00 м²

Кухня

ПРОДАМ капитальный загородный дом в непосредственной близости от города - селе Александровка, построенный с соблюдением всех строительных норм из самых качественных материалов. Это не просто дом, это - настоящее убежище, позволяющее пережить любые природные катаклизмы! Всего в нем два жилых и полноценный цокольный этажи а также функциональное помещение под крышей, которое легко можно превратить в мансардное помещение. На первом этаже огромная кухня-гостиная 45,5 кв.м. и кабинет 23 кв.м. Высота потолков - 2,92 м. На втором - три просторных спальни 19 кв.м., 23 кв.м. и 26 кв.м. Высота потолков - 2,72 м. В доме много вспомогательных помещений, есть уютные веранды, балконы и два санузла. Цокольный этаж можно отделать как отдельное жилое помещение или использовать под мастерскую. Высота потолков - 2,58 м. Имеется гараж на два автомобиля и стоянка еще на два. Фундамент глубиной целых 2,40 метра, материал - железобетонные блоки. Толщина стен также впечатляет- 70 см! Есть несколько отдельных входов. В отделке стен и пола использовалось натуральное дерево, что добавляет дому уникальности и респектабельности. В непосредственной близости от дома находится все необходимое - автобусная остановка, разнообразные магазины, аптеки, школа ...

👁 0 с 26.04.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Людько Инна Егоровна](#)

Телефон: [+79950401966](tel:+79950401966)

Характеристики

Площадь жилая	92.00 кв. м	Площадь кухни	46.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		



