

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Виноградная улица

Воронежская область, Новоусманский район, Виноградная улица

7 600 000 Р

91 566Р за м<sup>2</sup>

83.00 м<sup>2</sup>

Общая



Дом по ул. Виноградная. Общей площадью: 83.00 кв.м. Частный дом в тихом районе с. Александровка на участке 5 сот. Отличная планировка (просторная кухня-гостиная, три спальни, санузел) . Качественная предчистовая отделка (стены штукатурены и шпаклеваны под отделку, чистовая полусухая стяжка, теплый пол по всему дому, разводка электричества - во всему дому по группам, биметаллические радиаторы) - Вам остается только воплотить свои дизайнерские идеи! Газ заведен - двухконтурный котёл, водоснабжение - скважина 30 метров, водоотведение - септик. Дом подходит под все виды ипотечных программ! Возможна продажа от ЮР. ЛИЦА! Есть варианты домов как на стадии строительства, так и готовые варианты. А так же можем построить дом по индивидуальному проекту, под Вас! (Н. Усмань, Бабяково, Александровка) . Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008036125419

👁 7 с 19.03.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Фоменко Маргарита Викторовна](#)

Телефон: [+79065820351](tel:+79065820351)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 5 сот |

