Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Первомайская, 131кВ/1

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Первомайская, 131кВ/1

6 200 000 Р
62 062Р за м^2

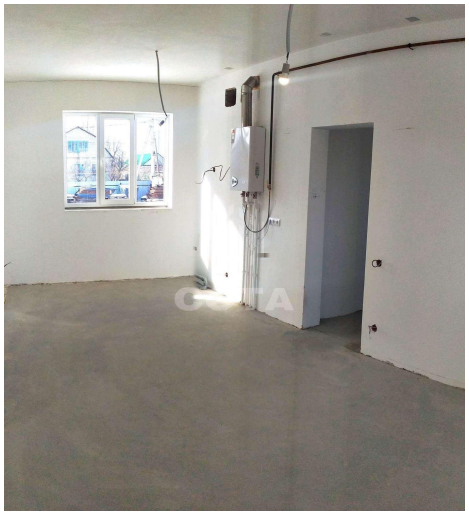
99.90 м^2
Общая

Подходит под сельскую ипотеку!!!! Продается капитальный современный дом в центре с. Новая Усмани. Кто устал от городской суеты и шума предлагается отдельно стоящий дом в тихом, уютном месте, в шикарном состоянии, заходи и живи. Отличное месторасположение. Дом строился с упором на качество. Фундамент монолитный, ленточный. Фасад отделан под штукатурку "Короед " Стены внутри дома отштукатурены и зашпаклеваны, только клей обои, потолки высотой 2,95м подшиты гипсокартоном и зашпаклеваны.Газовое отопление, теплый пол, собственная водяная скважина также есть возможность подключиться к центральному водоснабжению..Так же за эту сумму вы получаете размежёванный участок размером 4,6 сотки, Очень важный момент, буквально в 200 м протекает река Усманка и эта территория не затопляемая. Не упустите свой шанс купить шикарный дом с участком рядом с городом и в уютном, в центре села развитой инфраструктурой по очень привлекательной цене. По всем вопросам звоните!!! Просмотр в любое удобное для вас время!!!

2 с 15.03.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Басов Александр Иванович

Телефон: +79009452301

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.60 сот