

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Набережная улица, 37

Воронежская область, Семилукский район, Семилуки, Набережная улица, 37

15 000 000 Р

82 827Р за м<sup>2</sup>

181.10 м<sup>2</sup>

Общая

130.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается жилой двухэтажный дом общей площадью 181,1 кв. м. участок 6,7 соток. До воронежа 6км. Территория домовладения с участками перед домом и за домом огорожена забором. Есть строения в виде сарая и два больших гаража. На участке есть плодовые деревья. Дом теплый. Крыша менялась в 2016 году, тем же летом облицовывался сайдингом. В доме на первом этаже 3 спальни, кухня 18 м, столовая-зал, коридор, отдельный санузел. На втором этаже просторный холл, две спальни, комната-сушилка и выход на балкон. В доме есть газ, централизованное водоснабжение, электричество, газовое отопление. Дорога к дому асфальт. Хороший вид из окна на г. Воронеж. Прекрасное месторасположение. Въезд можно сделать с двух сторон на территорию. В шаговой доступности: Семилукская районная больница им. А. В. Гончарова поликлиника, все необходимые магазины и аптеки, парк У трёх самолётов, остановка 2-й Воздушной армии, детские сады и школы. Дом под ремонт. По запросу скину видео. Торг присутствует. Приглашаем на просмотр дома. Звоните, покажем с удовольствием. Просмотры в удобное для Вас время и день недели! Если не дозвонились, пишите!

👁 1 с 24.11.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79802315233](tel:+79802315233)

## Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.70 сот

