

Купить дачу, дом, коттедж за 12 990 000 рублей на улица Дзержинского, 23а

Воронежская область, Рамонский район, улица Дзержинского, 23а

12 990 000 Р

72 167Р за м²



180.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продается дом в живописном месте, Рамонского района, с. Гвоздёва. Потрясающий вид на р. Дон, газ, вода центральная делали анализ, почти эталонная, электричество трёхфазное 380 вольт,. Дом стоит на склоне , обложен керамическим кирпичом браер баварская кладка, качественные пластиковые окна два из которых панорамные, межэтажные перекрытия между первым и вторым этажом бетонные крыша покрыта достойной металлочерепицей матовый велюр. Пол в доме тёплый, полностью покрыт керамогранитом Kerama Marazzi. Сантехника Grohe. Видеонаблюдение по кругу. Гараж площадью 50 квадратных метров, отапливаемый тёплый пол, яма 8м, есть выемки под балку тельфера, ворота автоматические высота 2,2м, подрастает живая изгородь из боярышника Арнольда Въездные ворота автоматические алюминиевый толстый профиль, шлагбаум при въезде на территорию посёлка, охрана, дорога ведущая от асфальта до дома Гравийная позволяющая ездить в любой сезон на седане с низким клиренсом. Дом в отличном состоянии, строился для себя из лучших материалов.

👁 12 с 29.03.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Каменев Константин Андреевич](#)

Телефон: [+74732485568](tel:+74732485568)

Характеристики

| | | | |
|---------------|--------------|-----------------|----------------|
| Площадь жилая | 100.00 кв. м | Площадь кухни | 30.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Площадь участка | 13.00 сот |



