Купить дачу, дом, коттедж за 11 850 000 рублей на Заречная, 66

Воронежская область, Рамонский район, Заречная, 66

11 850 000 Р
111 792Р за м^2

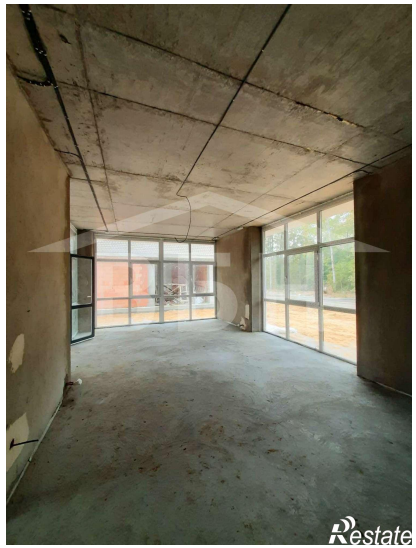
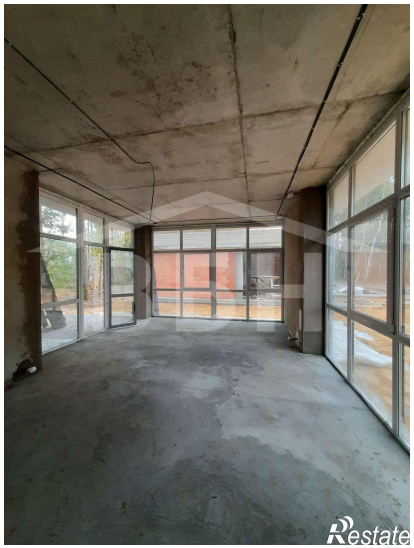
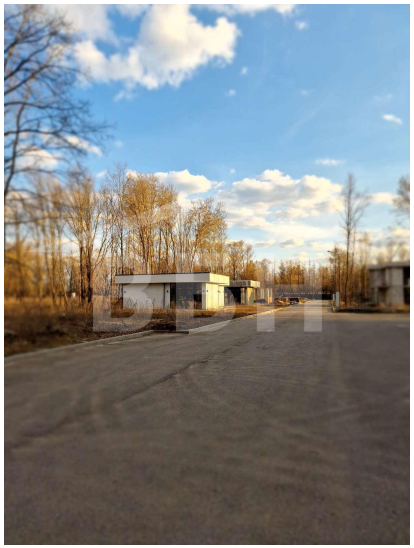
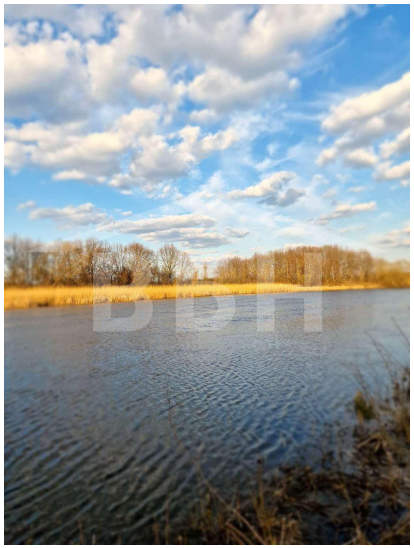
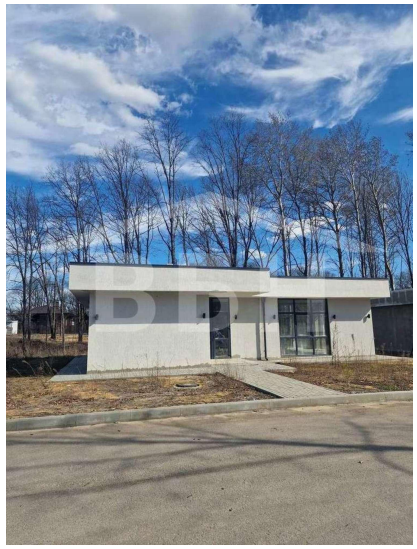
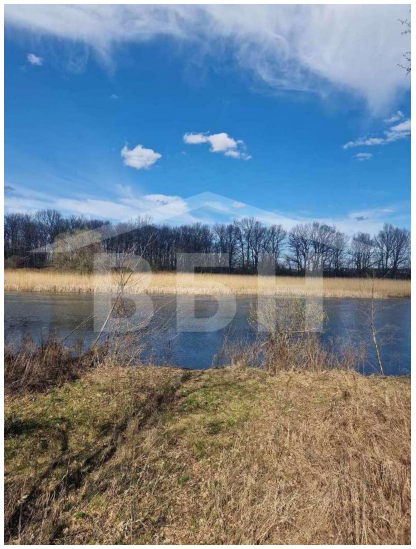
106.00 м^2	30.50 м^2	30.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Дом мечты! На берегу реки Воронеж с собственным пляжем. Рамонский район, д.Ивницы.Дом с участком расположен в Курортной деревня Гольфстрим в 38 км от Воронежа по Московской трассе - это уникальное место в самом природном районе области на реке Воронеж. - собственный песчаный пляж на реке Воронеж;- спуск для катеров;- гостевая парковка, охраняемая территория, КПП;- благоустроенная, закрытая территория;- детская и спортивная площадка;- узкий круг соседей.В СТОИМОСТЬ ВХОДИТ:Участок 6,3 сот (цена 1,2 млн за сотку);- Коробка;- отделка фасада;- остекление;- используемая кровля;- скважина;- септик;- разводка электричества по дому;- разводка водопровода по дому;- разводка отопления по дому;- тёплый пол;- двухконтурный котёл;- дорожки их плитка по периметру дома и ко входу;- площадка из плитки под авто;- внешнее освещение снаружи дома;- отделка внутри - финальная стяжка, штукатурка по маякам.ПЛАНИРОВКА (см.видео):- три спальни, совмещённый санузел, гардеробная, прихожая, кухня-гостиная, терраса, крыльцо, используемая кровля.ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ:Дом подходит под любой вид рассчета, рассмотрим рассрочку на индивидуальных условиях.Звоните по всем вопросам, приезжайте посмотреть это прекрасное место. Встречу на просмотр нужно согласовать заранее предварительно, пожалуйста звоните.

1 с 25.06.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: Хитрова Евгения Владимировна

Телефон: +79038589461

Характеристики

Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	30.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот