Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Сосновая, 44

Воронежская область, Новоусманский район, Сосновая, 44

8 200 000 Р

74 545Р за м^2

110.00 м^2	60.00 м^2	16.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаётся новый двухэтажный коттедж ,с предчистовой отделкой ,материалы стен ГСБ толщ. 300мм ,фасад утеплен пенопластом толщ.100мм "короед", Первый этаж : холл, кухня, гостинная(комната) , санузел. Второй этаж: 3 комнаты (спальни),санузел . Отделка коттеджа: под чистовую, оштукатурено , прошпаклевано, натяжные потолки, отопление(+тёплые полы),электропроводка, водоснабжение, канализация,все коммуникации заведены в дом. Интернет по улице ,оптоволокно. Очень удобный асфальтированный подъезд к дому . Отрадное - победитель голосования Самое красивое село Воронежской области. Очень комфортное место для проживания, т.к. имеется вся необходимая инфраструктура рядом: 3 школы, 3 сада, великолепный парк, сетевые магазины, недалеко речка Усманка. Хорошая транспортная доступность как на личном авто так и на общественном транспорте. Улица полностью застроена и заселена. Рассмотрим различные способы оплаты. Вопрос цены обсуждаем.

3 с 05.01.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: Стреков Николай Николаевич

Телефон: +74732485568

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.54 сот