

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на улица Демократов, 2

Воронежская область, Новоусманский район, Отрадное, улица Демократов, 2

5 500 000 Р

51 402Р за м²



107.00 м²

Общая

ПРОДАЮТСЯ ТАУНХАУСЫ , НАПРЯМУЮ от ЗАСТРОЙЩИКА !!! Дом 107м2 в два уровня расположенный на 2 х сотках земли Предусмотрено для каждого собственника терраса (20,8м2) с огороженной зоной отдыха, два парковочных места под авто, а так же имеется своя сливная яма и скважина На завершающей стадии благоустройство территории Внешние стены дома выполнены из газосиликатного блока толщиной 300мм плюс утеплителя из пенополистирола толщиной 100мм, штукатурка по сетке, фасадная краска . Между секциями-газосиликат толщиной 400мм. Межкомнатные стены- газосиликат 100мм Перекрытия первого этажа - плиты, второго - доска плюс утеплитель. Крыша- металлочерепица В отделку входит - обработка швов и стыков в газосиликате, стяжка пола на первом этаже + (ПОДОГРЕВ ПОЛОВ) , полностью готовое отопление с установкой двухконтурного газового котла и радиаторов, на втором этаже только радиаторы отопления (без стяжки и подогрева).Электрика- ввод до счётчика. Газ- разведён. Вода - только ввод. На 1-м этаже расположено : - прихожая 6,85м2 - гостиная 12,14м2 - холл 9,8м2 - с/у 4,4м2 - терраса 20,8м2 на 2-м этаже : - гардеробная 6,8м2 - спальня 12,14м2 - с/у 5м2 - детская 9,3м2 - детская 10,6м2 - холл 9,5м2 + Чердак В шаговой доступности магазины, детские сады, школы спорткомплекс, остановка ...

👁 1 с 05.11.2021, обновлен 05.11.2021

Характеристики

Этажей всего	2	Материал дома	газобетон
Площадь участка	2 сот		

