

Купить квартиру за 9 266 020 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

9 266 020 Р

104 113Р за м²



89.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Арт.2460517. 3-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 2 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 88.67 кв.м., жилая: 41.14 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.54 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 9 этажей в корпусе 13. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» - это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	14	Площадь кухни	20.00 кв. м

