

Купить квартиру за 4 343 130 рублей на село Новая Усмань, улица Площадь Малевича, 1

Воронежская область, село Новая Усмань, улица Площадь Малевича, 1

4 343 130 Р

98 708Р за м²



44.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Арт.2480410. 1-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 11 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 43.87 кв.м., жилая: 14.93 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.01 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 12 этажей в корпусе 14. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	14	Площадь кухни	18.00 кв. м

