

Купить квартиру за 4 387 000 рублей на село Новая Усмань, улица Площадь Малевича, 1

Воронежская область, село Новая Усмань, улица Площадь Малевича, 1

4 387 000 Р

99 705Р за м²



44.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Арт.2501508. Продается однокомнатная квартира от застройщика с отделкой в ЖК Инстеп. Бабяково на 12 этаже. Общая площадь: 43.87 кв.м., жилая: 14.93 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.01 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. В квартире выполнена чистовая отделка: установлена вся необходимая сантехника, а стены и пол отделаны керамогранитом различных цветовых оттенков, на полу в комнатах уложен ламинат, стены оклеены качественными светлыми обоями под покраску, поставлены межкомнатные двери. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 12 этажей в корпусе 15. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» - это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 12 |
| Этажей всего | 14 | Площадь кухни | 18.00 кв. м |



ИЖИВ СРЕДИ ПРИРОДЫ
И ГОРОДА

2Е

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

1 Комната
5 вариантов отделки

43.87 м²

Restate

