

Купить квартиру за 8 888 110 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

8 888 110 Р

96 610Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Арт.2501532. Просторная 3-комн. квартира с отделкой в ЖК Инстеп. Бабяково на 6 этаже. Общая площадь: 91.63 кв.м., жилая: 40.61 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.54 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.64 м. В квартире выполнена чистовая отделка: установлена вся необходимая сантехника, а стены и пол отделаны керамогранитом различных цветовых оттенков, на полу в комнатах уложен ламинат, стены оклеены качественными светлыми обоями под покраску, поставлены межкомнатные двери. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 9 этажей в корпусе 15. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 20.00 кв.<br>м |

