

Купить квартиру за 5 922 220 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

5 922 220 Р

89 731Р за м²



66.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Арт.2460491. 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 7 этаже. Квартира без отделки, новый владелец может сделать ремонт по своему проекту. Общая площадь: 66.17 кв.м., жилая: 29.93 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 13.06 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 14 этажей в корпусе 13. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди – большие игровые комплексы ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	13.00 кв. м