

Купить квартиру за 11 006 600 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

11 006 600 Р

93 276Р за м²



118.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Арт.2501509. Продается 4-комн. квартира с отделкой в ЖК Инстеп. Бабяково на 1 этаже. Общая площадь: 118.35 кв.м., жилая: 55.54 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.54 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире одна лоджия, три совмещенных санузла. Высота потолков 2.64 м. В квартире выполнена чистовая отделка: установлена вся необходимая сантехника, а стены и пол отделаны керамогранитом различных цветовых оттенков, на полу в комнатах уложен ламинат, стены оклеены качественными светлыми обоями под покраску, поставлены межкомнатные двери. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 9 этажей в корпусе 15. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» - это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» ...

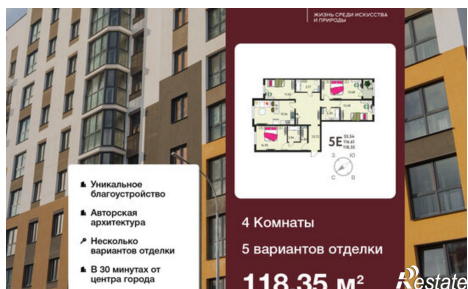
👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	14	Площадь кухни	20.00 кв. м



ИЖИВ СРЕДИ НОВОСТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

4 Комнаты
5 вариантов отделки
118.35 м²

