

Купить квартиру за 8 046 900 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

8 046 900 Р

90 415Р за м²



89.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

Арт.2480350. Продается 3-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 11 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 89.41 кв.м., жилая: 38.32 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.8 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон, два совмещенных и один отдельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 14 этажей в корпусе 14. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» - это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое ...

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	14	Площадь кухни	19.00 кв. м

