

Купить квартиру за 4 818 580 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

4 818 580 Р

86 046Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 14

Этаж

Арт.2480357. Однокомнатная квартира от застройщика в ЖК Инстеп. Бабяково на 1 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по своему дизайн-проекту. Общая площадь: 56.03 кв.м., жилая: 20.93 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.8 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 12 этажей в корпусе 14. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» - это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено ...

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	14	Площадь кухни	19.00 кв. м



ИЖИВ СРЕДИ НОВОСТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ

1 Комната  
5 вариантов отделки  
**56.03 м<sup>2</sup>**

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

