

Купить квартиру за 5 623 680 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

5 623 680 Р

86 518Р за м²



65.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

9 из 14

Этаж

Арт.2480310. Продается 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 9 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному проекту. Общая площадь: 64.64 кв.м., жилая: 26.01 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.84 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире две лоджии, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 10 этажей в корпусе 14. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](tel:+79011421576)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь кухни	16.00 кв. м



ЖИТЬ СРЕДИ НОВОСТРОЙКИ И ГОРОДА

3Е

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

2 Комнаты
5 вариантов отделки

64.64 м²

Restate

