

Купить квартиру за 3 981 800 рублей на бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 4

3 981 800 Р

107 616Р за м²



37.00 м²

Общая

3 из 10

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (Позиция 12), срок сдачи: I-кв. 2025, общей площадью 37.04 кв.м., на 3 этаже. О ПРОЕКТЕ Инстеп.Бабяково это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр Медстеп и спортивный комплекс Солнечный с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от ИНСТЕП, которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан, перголы, футбольное поле, волейбольная площадка и столы для настольного тенниса. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом и наружное освещение. В новых домах в Инстеп.Бабяково предусмотрены корзины для кондиционеров для каждой квартиры. Концепция застройки обновилась. Теперь акцент сделан на домах переменной этажности от 9 до 14 этажей. Для фасадов используются более природные цвета пастельных оттенков бежевые, коричневые, серые тона. В наличии имеются видовые квартиры, из которых открывается замечательный вид ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847051194](tel:+79847051194)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10

