Купить квартиру за 5 200 300 рублей на бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 4

5 200 300 Р

94 551Р за м^2

55.00 м^2	16.00 м^2	9 из 14
Общая	Кухня	Этаж

Арт.2479593. Просторная 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 9 этаже. Квартира без отделки, новый собственник может сделать ремонт по индивидуальному дизайн-проекту. Общая площадь: 54.74 кв.м., жилая: 22.86 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.84 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире две лоджии, один раздельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 9 до 14 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 12 этажей в корпусе 13. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди – большие ...

0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79011421576

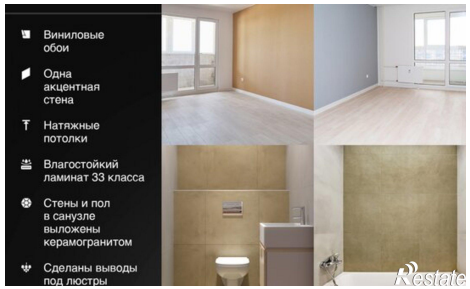
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	14	Площадь кухни	16.00 кв. м

ЖИЗНЬ СРЕДИ ИСКУССТВА И ПРИРОДЫ
Уникальное благоустройство
Авторская архитектура
Несколько вариантов отделки
В 30 минутах от центра города
2 Комнаты
5 вариантов отделки
54,74 м²
Restate

Restate

Restate


Виниловые обои
Одна акцентная стена
Натяжные потолки
Влагостойкий ламинат 33 класса
Стены и пол в санузле выложены керамогранитом
Сделаны выводы под люстры
Restate

Restate