Купить квартиру за 5 623 680 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

5 623 680 Р

86 518Р за м$^2$

| 65.00 м$^2$ | 16.00 м$^2$ | 7 из 14 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Арт.2480300. Просторная 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 7 этаже. Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 64.64 кв.м., жилая: 26.01 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.84 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире две лоджии, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 10 этажей в корпусе 14. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково

Телефон: +79011421576

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 7 |
| Этажей всего | 14 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |