

Купить квартиру за 3 666 960 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

3 666 960 Р

99 107Р за м²



37.00 м²

Общая

8 из 14

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Позиция 13), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 37.04 кв.м., на 8 этаже. О ПРОЕКТЕ Инстеп.Бабяково это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр Медстеп и спортивный комплекс Солнечный с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от ИНСТЕП, которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан, перголы, футбольное поле, волейбольная площадка и столы для настольного тенниса. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом и наружное освещение. В новых домах в Инстеп.Бабяково предусмотрены корзины для кондиционеров для каждой квартиры. Концепция застройки обновилась. Теперь акцент сделан на домах переменной этажности от 9 до 14 этажей. Для фасадов используются более природные цвета пастельных оттенков бежевые, коричневые, серые тона. В наличии имеются видовые квартиры, из которых открывается замечательный ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79847051194](tel:+79847051194)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	14