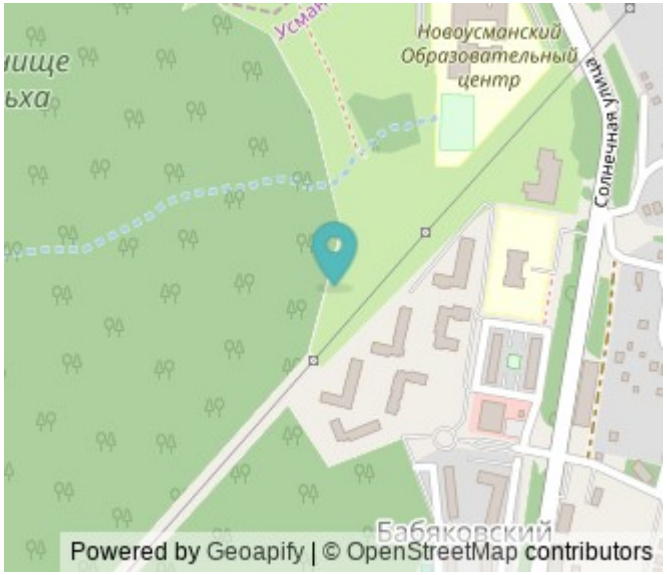
Купить квартиру за 4 390 300 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, село Новая Усмань, бульвар Художников, 4

4 390 300 Р
109 758Р за м^2

40.00 м^2
Общая

8 из 10
Этаж



Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (Позиция 12), срок сдачи: I-кв. 2025, общей площадью 40.84 кв.м., на 8 этаже. О ПРОЕКТЕ Инстеп.Бабяково это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр Медстеп и спортивный комплекс Солнечный с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от ИНСТЕП , которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан, перголы, футбольное поле, волейбольная площадка и столы для настольного тенниса. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом и наружное освещение. В новых домах в Инстеп.Бабяково предусмотрены корзины для кондиционеров для каждой квартиры. Концепция застройки обновилась. Теперь акцент сделан на домах переменной этажности от 9 до 14 этажей. Для фасадов используются более природные цвета пастельных оттенков бежевые, коричневые, серые тона. В наличии имеются видовые квартиры, из которых открывается замечательный вид ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79847051194

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10