

Купить квартиру за 4 098 600 рублей на б-р Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, б-р Художников, 2

4 098 600 Р

93 150Р за м²



44.00 м²

Общая

13.10 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

Однокомнатная квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 6 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 44.55 кв.м., жилая: 13.14 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.25 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 10 этажей в корпусе 14. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ Инстеп.Бабяково это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр Медстеп и спортивный комплекс Солнечный с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от ИНСТЕП, которое уже можно увидеть в сданных домах первой очереди большие игровые комплексы, арт-объекты, фонтан ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79801132235](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь жилая	13.10 кв. м	Площадь комнат	13.14 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

