

Купить квартиру за 4 935 840 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

4 935 840 Р

91 404Р за м²



54.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Арт.2480376. 2-комн. квартира от застройщика в ЖК Инстеп. Бабяково на 3 этаже. Квартира без отделки, после получения ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 54.24 кв.м., жилая: 22.86 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.39 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире две лоджии, один отдельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, переменной этажности, от 10 до 14 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 12 этажей в корпусе 14. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2025 года. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру жилого комплекса. Во дворе представлено авторское благоустройство от «ИНСТЕП», которое уже можно увидеть в сданных домах первой ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421576](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	14	Площадь кухни	15.00 кв. м